

# 封水蒸発防止液

# トラップキーパー®

排水トラップの蒸発を防ぐ空室環境保全商品

特許取得

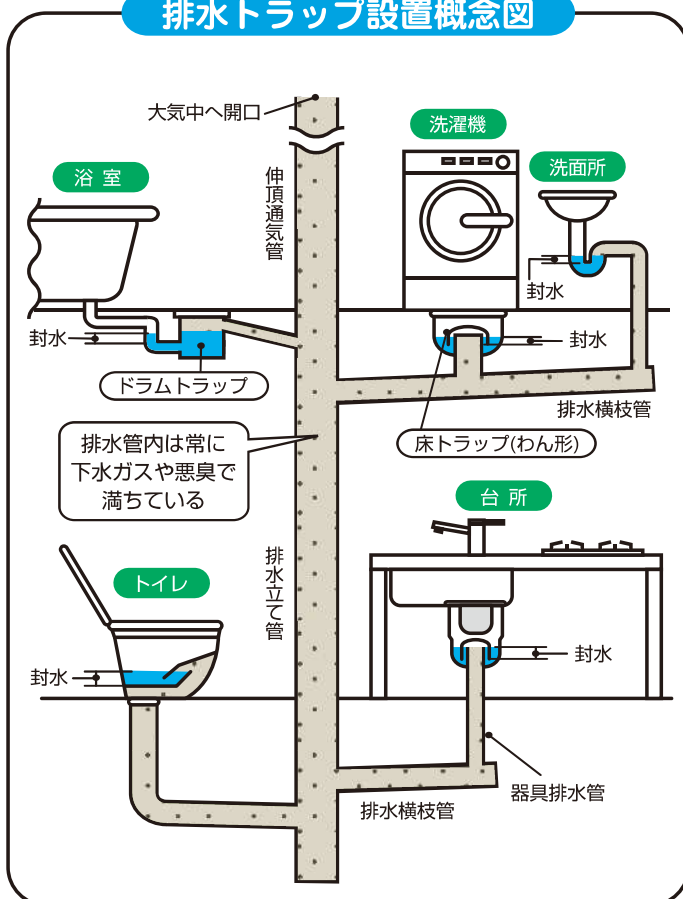


住宅及び事務所、店舗等の排水管には「建築基準法」に基づき下水からの臭気及び害虫の侵入を防ぐため「排水トラップ」が設置されています。これは排水された水が一定の量、常に貯まる構造になっており、これを「封水」と呼び悪臭及び害虫の侵入を防ぐ役割をしています。

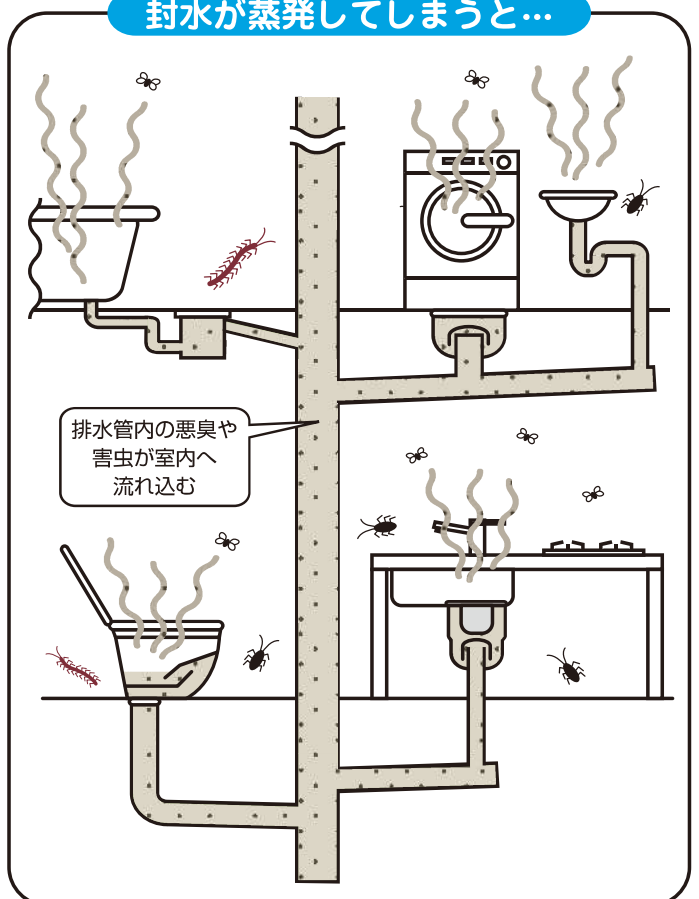
「水封式トラップ」は16世紀にイギリスのJohn Harringtonが初めて考案したと言われており、現代まで延々と受け継がれています。

ところが入居者が退去し空室状態が長くなると「排水トラップ」内の「封水」が蒸発し排水管からの悪臭及び害虫等の侵入が発生し、入居者が決まった時、クロスの貼り替えを必要とする等の被害につながります。(季節及び部屋の環境にも因りますが、早くても2週間遅くとも1ヶ月位で「封水」は蒸発してしまいます)

## 排水トラップ設置概念図



## 封水が蒸発してしまうと...



## ■すぐれた特長

### ■悪臭&害虫をカット

排水口からの悪臭や害虫を1年間カット

### ■定期管理の人件費を大幅カット

排水口への水足し作業が不要になり、人件費を大幅削減

### ■低コスト

1Lボトル1本で排水口20箇所(4~5物件分)  
※台所、洗濯機置き場、浴室、トイレ、洗面台などに

### ■ラクラク作業

よく振ってから1箇所につき50ccを流し込むだけ

### ■安全成分&除菌効果で安心

人体に安全で、しかも除菌&消臭効果

### ■環境にやさしい

生分解率 91.7%(日本食品油脂検査協会調べ)

# トラップキーパー®



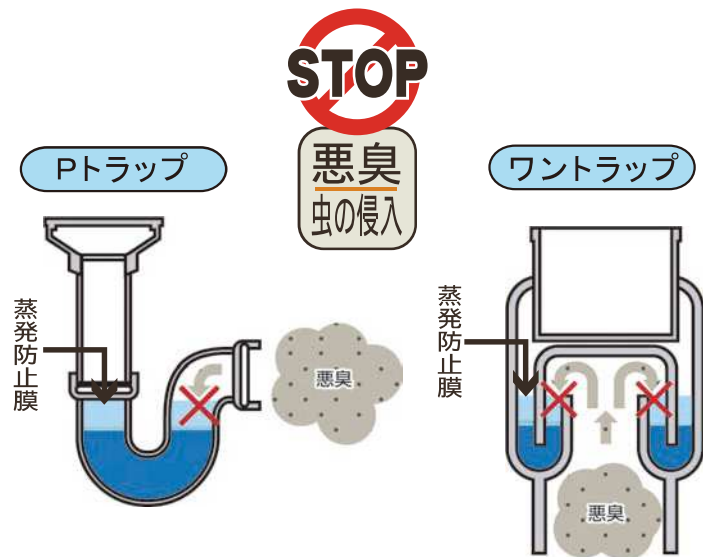
## ■使用箇所



注入後、水を流さなければ、約1年間効果が持続します

## トラップキーパー®

が封水の蒸発を防ぎ悪臭の逆流を止める



## ■使用法はカンタン!

- ①「トラップキーパー」の液全体が青一色になるまで、5~6回程度振って下さい。
- ②排水口の1リットル以上の水を流した後、「トラップキーパー」50ccを流し込むだけで作業完了。

※入居時に水を流せば、「トラップキーパー」が、パイプ洗浄液に変身してパイプを洗浄してくれます。

<取扱い代理店>

<企画・発売元>



株式会社 エスエヌシー

静岡県沼津市双葉町3番5号  
TEL:055-925-8061  
FAX:055-925-8060  
E-mail: tecno@snc-web.jp  
URL: <http://www.snc-web.jp>